

BARLIER

I M M O B I L I E R

**Dossier de candidature*
pour louer un logement**

**A remplir en joignant les pièces justificatives demandées*

IDENTITE DU/DES CANDIDAT(S) LOCATAIRE(S)

M/Mme	CADRE RESERVE AGENCE <input type="checkbox"/> Garant physique <input type="checkbox"/> Assurance G.L.I
Adresse	
CP Ville	
N° téléphone	
E-mail	

DESIGNATION DU BIEN PROPOSE EN LOCATION

Appartement Maison Garage

Adresse du bien concerné

CONDITIONS FINANCIERES

Loyer mensuel	Provisions charges	Dépôt de garantie

Les honoraires locataire sont d'un montant de _____ € TTC
A hauteur de _____ € TTC pour les honoraires de visite, constitution du dossier et rédaction du bail et de _____ € TTC pour les honoraires d'état des lieux (voir fiche commerciale du bien).

La date d'effet du contrat de location sera effective au plus tard le

Tous les dossiers sont soumis à l'agrément d'une commission et les pièces produites seront vérifiées.

ATTENTION CE DOCUMENT N'EST PAS UNE RESERVATION DE LOCATION !

Aucun rendez-vous aucune remise de clés ne peut être réclamée ni effectuée tant que tous les documents exigés n'ont pas été remis, dans les délais impartis, au service de constitution des dossiers.

COORDONNEES COMPLETES

Nom, Prénoms	Nom, Prénoms
.....
Date de naissance	Date de naissance
Nationalité	Nationalité
Pièce d'identité délivré le	Pièce d'identité délivré le
par	par
Profession	Profession
Raison sociale de l'employeur	Raison sociale de l'employeur
.....
Adresse professionnelle	Adresse professionnelle
.....
Identité du garant	Identité du garant
Portable	Portable

ELEMENTS FINANCIERS

Revenu net mensuel	Revenu net mensuel
Autres revenus	Autres revenus
Pension alimentaire / prestations	Pension alimentaire / prestations
.....

CADRE RESERVE AGENCE

Dossier créé le :

Suivi par :

Responsable de gestion :

	CAS N°1	CAS N°2	CAS N°3	CAS N°4	CAS N°5
Liste des pièces à fournir par le locataire et son garant	CDI hors période d'essai	CDD ou CDI en période d'essai	Etudiant	Indépendant Travailleur Non Salarié	Retraité
Carte d'identité nationale ou passeport ou permis de conduire en cours de validité / Carte de séjour	■	■	■	■	■
2 derniers avis d'imposition sur le revenu	■	■		■	■
3 derniers bulletins de salaires, pensions, retraite ou allocations diverses perçues	■	■		■	■
2 derniers bilans ou attestation de ressources (TNS)				■	
Titre de propriété ou taxe foncière (si propriétaire)	■	■	■	■	■
Contrat de travail/stage et/ou attestation employeur	■	■	■		
Extrait KBIS de moins de 3 mois				■	
Certificat INSEE pour un TNS				■	
Carte professionnelle pour une profession libérale				■	
Carte étudiant ou certificat de scolarité			■		
3 dernières quittances de loyer ou attestation du bailleur attestant que le locataire est à jour du paiement de ses loyers (avec coordonnées bailleur)	■	■	■	■	■

En cas d'acceptation et de validation du dossier, le preneur s'engage à souscrire aux contrats de fourniture d'énergie (électricité, gaz, eau...) à compter de la remise des clés et décharge l'agence BARLIER Immobilier de toute souscription en sa faveur.

Une attestation d'assurance devra être remise à l'agence au plus tard le jour de la signature de l'état des lieux d'entrée.